

Commonwealth Bank of Australia (CBA) es el proveedor líder de servicios financieros integrados incluyendo banca privada, banca preferencial, banca comercial e institucional, administración de fondos, haberes pasivos, seguros, productos y servicios de inversión y títulos de renta variable en Australia.

El mayor banco australiano y la segunda mayor empresa cotizada en el ASX
 N° 1 en depósitos particulares con una cuota de mercado superior al 30%
 N° 1 en créditos hipotecarios con una cuota de mercado superior al 26%
 N° 1 en la plataforma al público FirstChoice con una cuota de mercado del 11%
 Gran cobertura de distribución con 13 millones de clientes

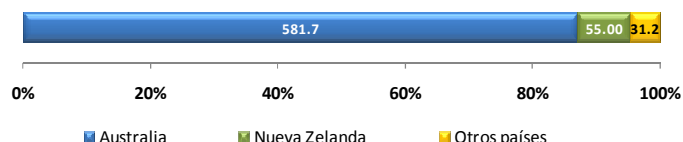
Código ASX : CBA	Reuters : CBA.AX	
Bloomberg : CBAU <CORP>	CBA4 <GO>	
Valoración	a largo	a corto
crediticia	plazo	plazo
Standard & Poor's	AA (Prognóstico estable)	A-1+
Moody's Investors Service	Aa2 (Prognóstico estable)	P-1
Fitch Ratings	AA (Prognóstico estable)	F1+

Datos financieros

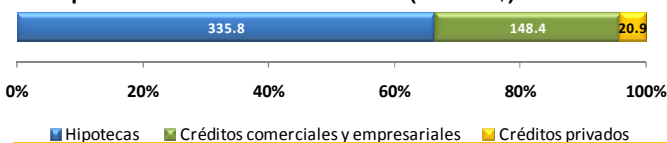
Cierre de ejercicio al 30 de Junio	2011	2010	2009	Cierre de ejercicio al 30 de Junio	2011	2010	2009
Balance				Coefficiente de capital propio			
Activos crediticios	504,642	500,760	473,715	Capital básico	10.0%	9.2%	8.1%
Activos totales	667,899	646,330	620,372	Equivalencia FSA del capital básico ¹	13.7%	12.8%	11.0%
Depósitos y otros empréstitos públicos	401,147	374,663	368,721	Capital total	11.7%	11.5%	10.4%
Pasivos totales	630,612	610,760	588,930	Rentabilidad			
Patrimonio de los accionistas	37,287	35,570	31,422	Rentabilidad del capital propio – (al contado)	19.5%	18.7%	15.8%
Cuenta de resultados				Margen de interés neto	2.19%	2.13%	2.10%
Ingresos netos por interés	12,658	11,868	10,186	Otros ingresos bancarios / Ingresos bancarios totales	23.9%	25.7%	29.1%
Otros ingresos operativos	7,001	7,191	6,632	Gastos de operación / Ingresos de operación totales	45.5%	45.7%	46.4%
Ingresos operativos totales	19,659	19,059	16,818	Calidad de los activos financieros			
Gastos operativos	(8,891)	(8,601)	(7,765)	Gastos por riesgos crediticios / Préstamos y aceptaciones brutos anualizados	0.25%	0.41%	0.68%
Gastos por riesgos crediticios	(1,280)	(2,075)	(3,048)	Provisiones colectivas / Préstamos y aceptaciones brutos	0.59%	0.67%	0.66%
Ganancias operativas antes de impuestos sobre ganancias	9,488	8,383	6,005	¹ La equivalencia FSA corrige las diferencias entre las valoraciones del coeficiente de capital propio efectuadas por APRA y FSA			
Impuesto de sociedades	(2,637)	(2,266)	(1,560)				
Participaciones minoritarias	(16)	(16)	(30)				
Ganancias netas después de impuestos ("al contado")	6,835	6,101	4,415				
Bankwest y otras partidas no monetarias	(441)	(437)	308				
Ganancias netas después de impuestos y otras partidas significantes	6,394	5,664	4,723				
("en cumplimiento de la norma legal vigente")							

Enfoque a Australia e hipotecas

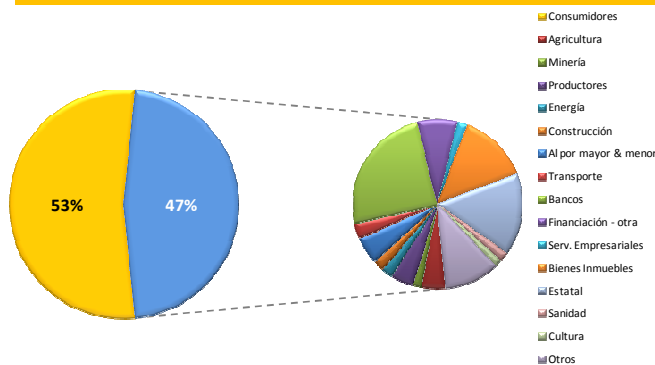
Distribución geográfica del patrimonio (1000MA\$)



Composición de deudores existentes (1000MA\$)

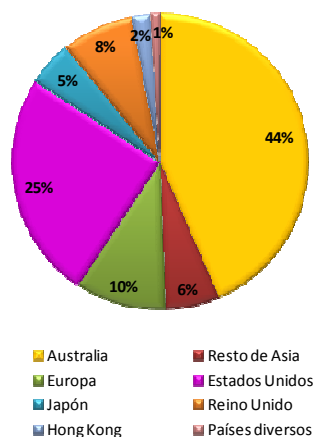


Cartera de créditos diversificada

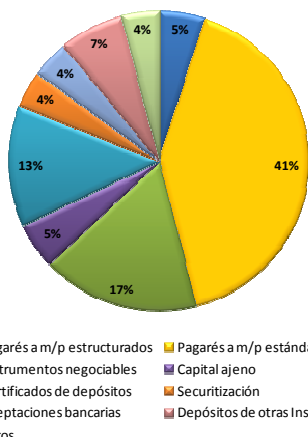


Financiación mayorista diversificada

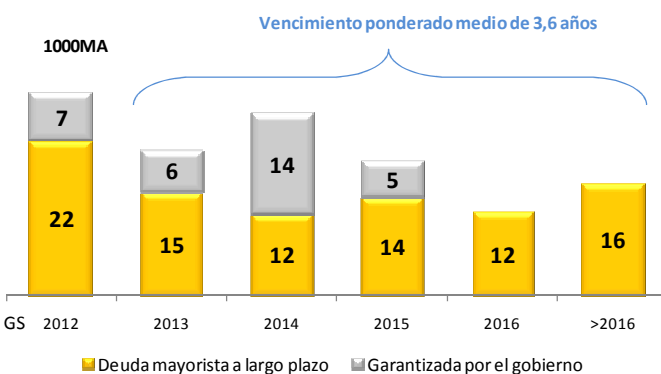
Por geografía



Por producto

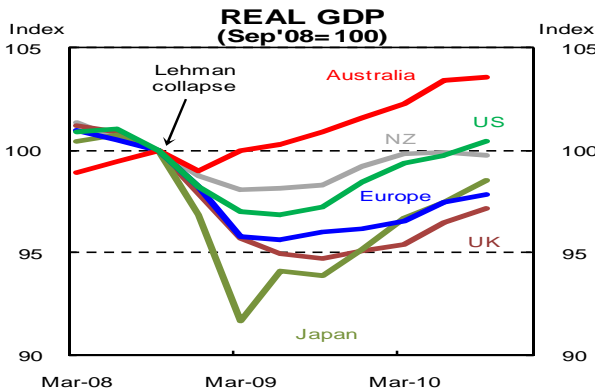


Perfil de vencimiento de la deuda a plazo

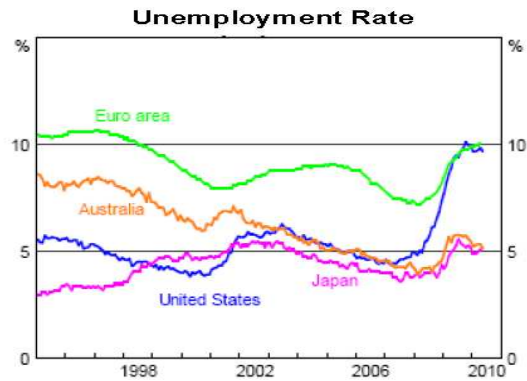


Resumen de la Economía Australiana

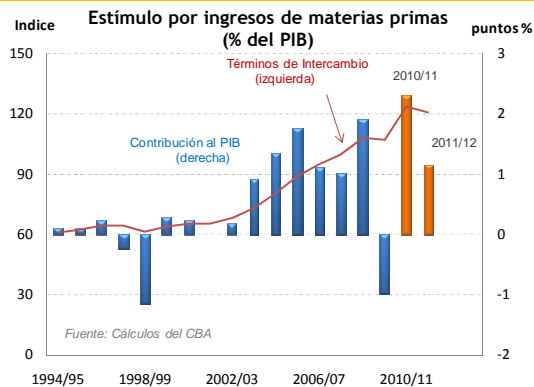
PIB concordante con la tendencia al +3%



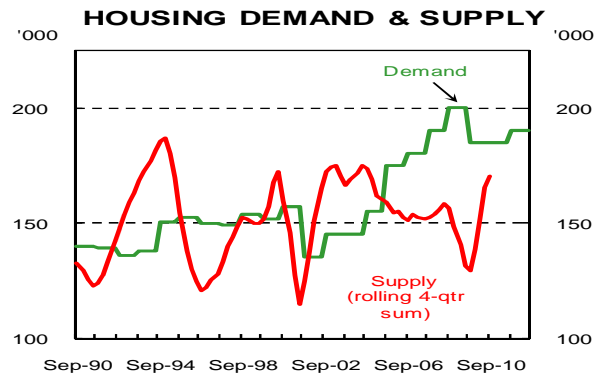
El paro sigue bajo en el 5%



Los precios de las materias primas darán un estímulo positivo



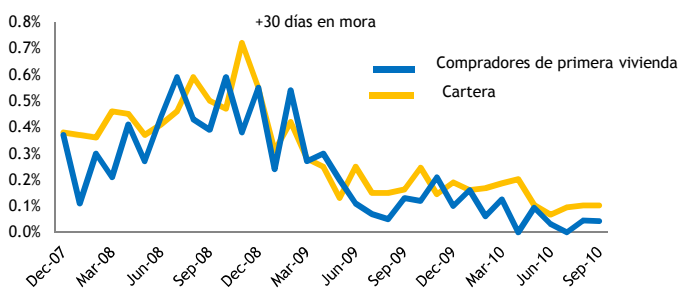
Incremento demográfico y migratorio superior a la construcción de viviendas



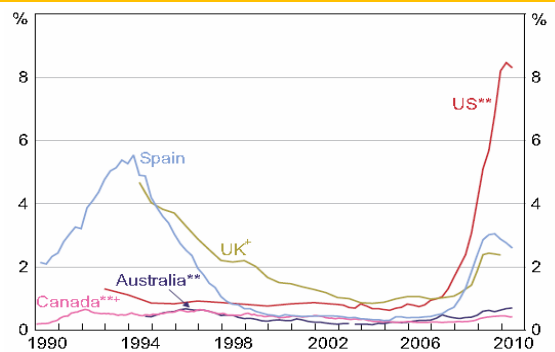
Las características de CBA más importantes en relación a créditos hipotecarios

- Las hipotecas son habitualmente de interés variable, amortización de capital e intereses con pleno recurso contra el prestatario
- Seguro de hipoteca para todos los préstamos con una relación del préstamo al valor de la propiedad (LVR) > 80% (con posible excepción para clientes históricos de alto valor)
- Actualmente, el 69% de los clientes amortiza anticipadamente a lo previsto (no hay penalidad por pago anticipado, no hay desgravación fiscal por interés para viviendas ocupadas por su propietario)
- El 98% de los préstamos se basa sobre documentación completa con verificación de ingresos

La cartera de CBA tiene buen rendimiento



Créditos hipotecarios con dificultades



Programas Principales Obligorales

- Pagarés a medio plazo en Euro
- Deuda Nacional
- Instrumento negociable en Euro & Pagarés a medio plazo en US\$
- Certificado de Depósito
- Instrumento negociable en US\$

Datos de contacto - correo electrónico groupfunding@cba.com.au

Sydney – financiación a largo plazo

- Simon Maidment +612 9118 1339
- Graham Raward +612 9118 1344
- Patrick Bryant +612 9118 1345
- Ed Freilikh +612 9118 1337 (Securitización)
- Alvin Wei +612 9118 1342
- Michael Thiyavutikan +612 9118 1346
- Danny Do +612 9118 1347

Relaciones con inversores obligacionales

- Richard Nelson +612 9118 1343
- London – financiación a largo plazo**
- Liam Carden +44 20 7710 3916
- London – financiación a corto plazo**
- Stewart Nixon +44 20 7710 3975
- New York – financiación a corto y a largo plazo**
- Lisa Balfe +1 212 336 7730

EXENCION DE RESPONSABILIDAD: Lo indicado en la presente documentación no constituye ni pretende constituir una oferta de suscripción o adquisición, ni una invitación a la suscripción o adquisición de valores de cualquier tipo del Commonwealth Bank of Australia (ABN 48 123 123 124) o bien de alguna de sus filiales. Este documento no constituye ni pretende constituir recomendación o asesoramiento alguno.