



澳大利亚联邦银行（CBA）是澳大利亚一家主要综合金融服务提供机构，业务包括零售银行业务、高端私人银行业务、企业银行、机构银行业务、基金管理、养老基金、保险、投资和股票经纪产品与服务。

联邦银行是澳大利亚第一大银行，也是澳交所第二大上市公司。

家庭存款额排名第1，占28.8%的市场份额  
 房屋贷款排名第1，占25.3%以上的市场份额  
 财富平台业务排名第1，占11.6%的市场份额  
 业务范围分布广泛，顾客数量达1460万

评级	长期	短期
标准普尔	AA-（平稳展望）	A-1+
穆迪投资者服务	Aa2（平稳展望）	P-1
惠誉评级	AA-（平稳展望）	F1+

财务状况

截至2013年6月30日之全年	2013	2012	2011
<b>资产负债表</b>			
借贷资产	567,167	540,226	515,938
总资产	753,876	718,859	667,899
存款和其他公共借款	459,429	437,655	401,147
总负债	708,384	677,287	630,612
股东权益	45,492	41,572	37,287
<b>收入报表</b>			
净利息收入	13,944	13,157	12,645
其他营业收入	7,401	6,844	6,893
总营业收入	21,345	20,001	19,538
投资经验	154	149	121
营业费用	(9,605)	(9,196)	(8,891)
贷款亏损费用	(1,082)	(1,089)	(1,280)
未计收入所得税费用之营业利润	10,812	9,865	9,488
公司税费用	(2,977)	(2,736)	(2,637)
非控股权益	(16)	(16)	(16)
税后净利润（“现金制”）	7,819	7,113	6,835
IFRS和其他非现金项目	(142)	(23)	(441)
扣除税金和其他重大项目后之净利润（“法定基准”）	7,677	7,090	6,394

截至2013年6月30日之全年	2013	2012	2011
<b>资本充足率</b>			
一级普通股本*	8.2%	7.8%	7.7%
一级*	10.2%	10.0%	10.0%
总资本*	11.2%	11.0%	11.7%
<b>利润率</b>			
股本回报率——（现金制）	18.4%	18.6%	19.5%
净息差	2.13%	2.09%	2.19%
其他银行收入 / 总银行收入	23.2%	23.0%	23.9%
营业费用 / 总营业收入	45.0%	46.0%	45.5%
<b>资产质量</b>			
贷款损失费用 / 按年度计算的总贷款和承兑票据	0.20%	0.21%	0.25%
集体准备金 / 总贷款和承兑票据	0.50%	0.52%	0.59%

\* 自2013年1月1日起采用澳大利亚审慎监督局（APRA）第三版巴塞尔协议资本标准报告资本级数

以澳大利亚和抵押贷款业务为中心

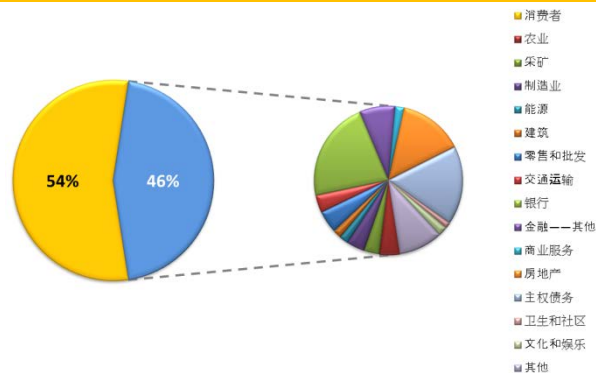
生息资产地理分布（单位：10亿澳元）



贷款帐簿组成（单位：10亿澳元）

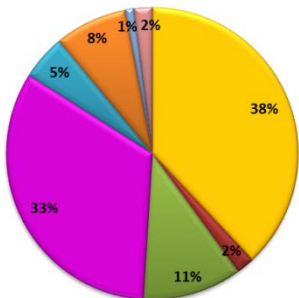


多元化信用组合

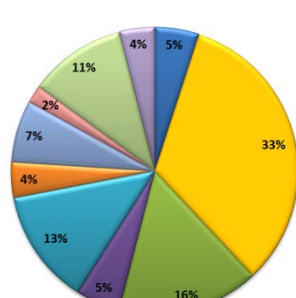


多元化批发融资

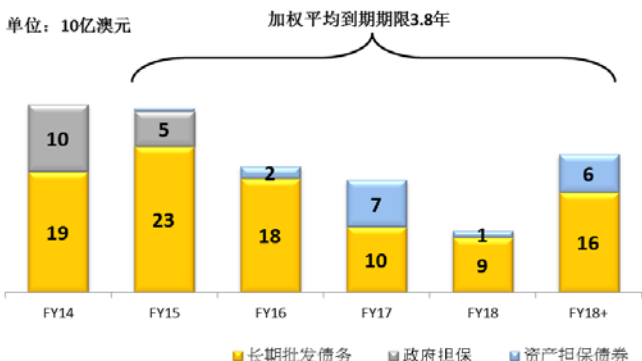
按货币划分



按产品划分

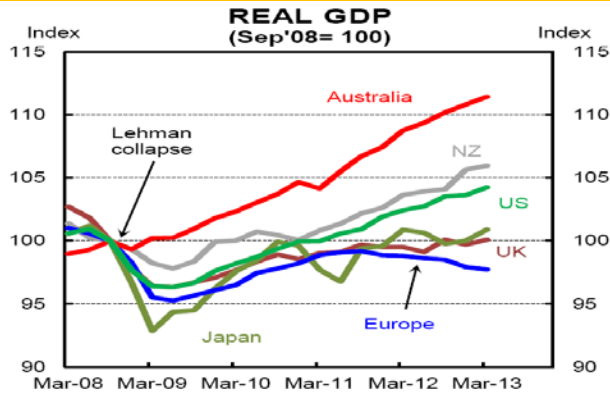


定期债务到期状况



## 澳大利亚经济概况

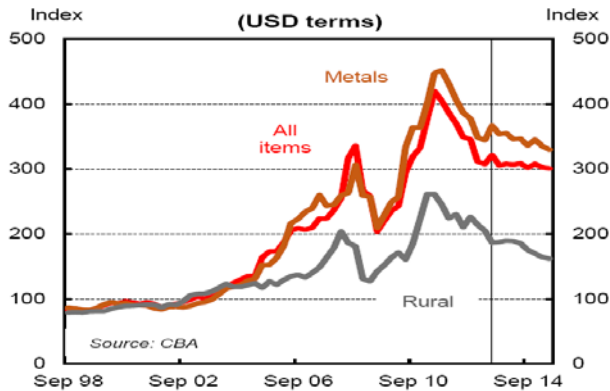
### GDP连续稳定增长



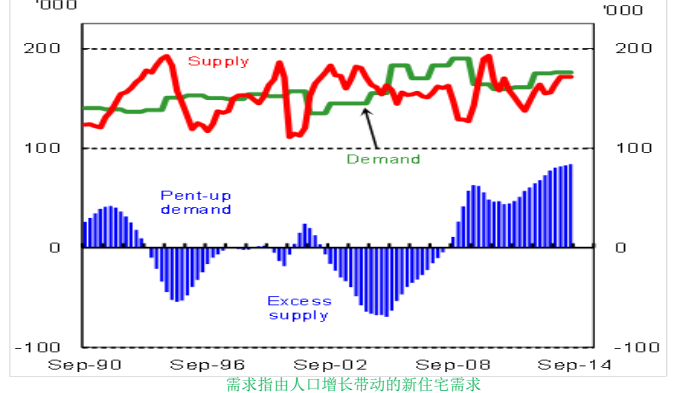
### 失业率保持在5.7%的相对低水平；增长大约3%



### 商品价格在2014年保持持平



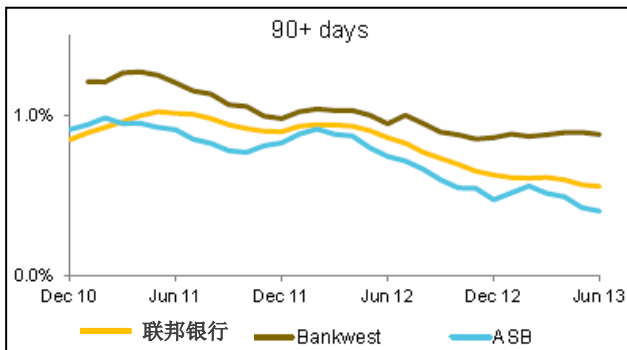
### 人口和移民增长快于新住宅开工率



### 联邦银行抵押贷款业务的主要特点

- 抵押贷款一般都是浮动利率，分期偿还本金和利息，对借款人有全部追索权
- 对于所有贷款与价值比率（LVR）高于80%的贷款，均要求购买贷款人贷款保险
- 目前有81%的顾客提前还款（无提前还款罚款，自住房不能享受利息扣税）
- 98%的贷款都有收入证明等全套证明文件

### 联邦银行投资组合表现良好

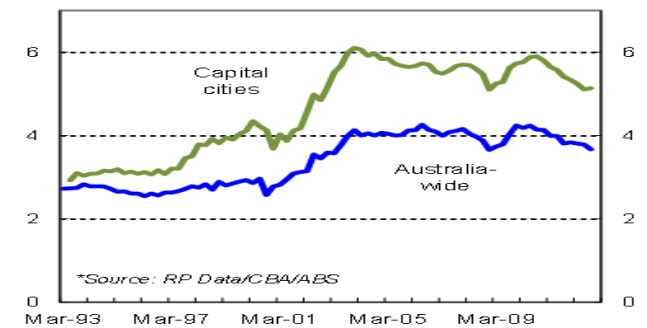


### 主要债务安排

- 欧洲中期票据
- 美国中期票据
- 欧洲商业票据和存单
- 美国商业票据
- 国内债务

联系方式——电子邮件: [groupfunding@cba.com.au](mailto:groupfunding@cba.com.au)

### 住房价格相对于家庭收入改善



### 想了解更多信息?

请访问我们的网站 [www.commbank.com.au/groupfunding](http://www.commbank.com.au/groupfunding)

了解借款安排文件证明、评级机构报告和其他相关信息。

### 悉尼——长期融资

- Simon Maidment +612 9118 1339
- Graham Raward +612 9118 1344
- Patrick Bryant +612 9118 1345
- Ed Freilikh +612 9118 1337 (证券化)
- Alvin Wei +612 9118 1342
- Michael Thiyavutikan +612 9118 1346
- Sameer Narula +612 9117 1296

### 债务投资者关系

- Richard Nelson +612 9118 1343
- 伦敦——长期融资**
- Liam Carden +44 20 7710 3916
- 伦敦——短期融资**
- Stewart Nixon +44 20 7710 3975
- 纽约——长、短期融资**
- Lisa Balfe +1 212 336 7730