

Commonwealth Bank of Australia (CBA) es el proveedor líder de servicios financieros integrados incluyendo banca privada, banca preferencial, banca comercial e institucional, administración de fondos, haberes pasivos, seguros, productos y servicios de inversión y títulos de renta variable en Australia.

El mayor banco australiano y la segunda mayor empresa cotizada en el ASX
 Nº 1 en depósitos particulares con una cuota de mercado del 28,8%
 Nº 1 en créditos hipotecarios con una cuota de mercado del 25,3%
 Nº 1 en la plataforma de patrimonio (FirstChoice) con una cuota de mercado del 11,6%
 Gran cobertura de distribución con 14,6 millones de clientes

Valoración crediticia	Largo plazo	Corto plazo
Standard & Poor's	AA- (pronóstico estable)	A-1+
Moody's Investors Service	Aa2 (pronóstico estable)	P-1
Fitch Ratings	AA- (pronóstico estable)	F1+

Datos financieros

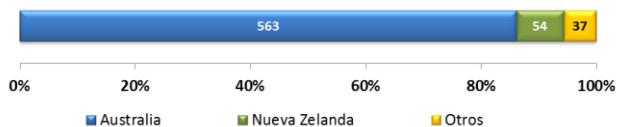
Cierre del ejercicio al 30 de Junio del 2013	2013	2012	2011
Balance			
Activos crediticios	567,167	540,226	515,938
Activos totales	753,876	718,859	667,899
Depósitos y otros empréstitos públicos	459,429	437,655	401,147
Pasivos totales	708,384	677,287	630,612
Patrimonio de los accionistas	45,492	41,572	37,287
Cuenta de Resultados			
Ingresos netos por interés	13,944	13,157	12,645
Otros ingresos operativos	7,401	6,844	6,893
Ingresos operativos totales	21,345	20,001	19,538
Experiencia inversora	154	149	121
Gastos operativos	(9,605)	(9,196)	(8,891)
Gastos por riesgos crediticios	(1,082)	(1,089)	(1,280)
Ganancias operativas antes de impuestos sobre ganancias	10,812	9,865	9,488
Impuesto de sociedades	(2,977)	(2,736)	(2,637)
Participaciones minoritarias	(16)	(16)	(16)
Ganancias netas después de impuestos ("al contado")	7,819	7,113	6,835
IFRS y otras partidas no monetarias	(142)	(23)	(441)
Ganancias netas después de impuestos y otras partidas significantes ("en cumplimiento de la normal legal vigente")	7,677	7,090	6,394

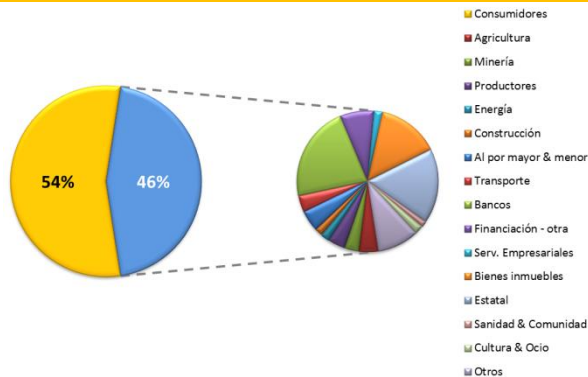
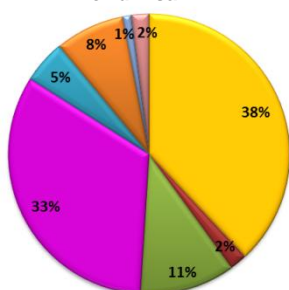
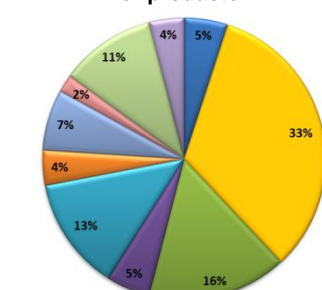
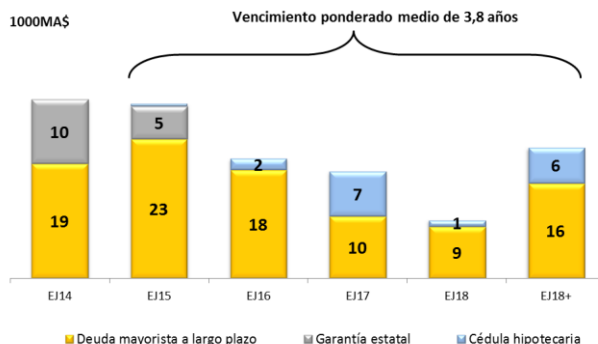
Cierre del ejercicio al 30 de Junio del 2013	2013	2012	2011
Coefficiente de capital propio			
Capital ordinario básico*	8.2%	7.8%	7.7%
Capital básico*	10.2%	10.0%	10.0%
Capital total*	11.2%	11.0%	11.7%

Cierre del ejercicio al 30 de Junio del 2013	2013	2012	2011
Rentabilidad			
Rentabilidad del capital propio – (al contado)	18.4%	18.6%	19.5%
Margen de interés neto	2.13%	2.09%	2.19%
Otros ingresos bancarios / Ingresos bancarios totales	23.2%	23.0%	23.9%
Gastos de operación / Ingresos de operación totales	45.0%	46.0%	45.5%

Cierre del ejercicio al 30 de Junio del 2013	2013	2012	2011
Calidad de los activos financieros			
Gastos por riesgos crediticios / Préstamos y aceptaciones brutos anualizados	0.20%	0.21%	0.25%
Provisiones colectivas / Préstamos y aceptaciones brutos	0.50%	0.52%	0.59%

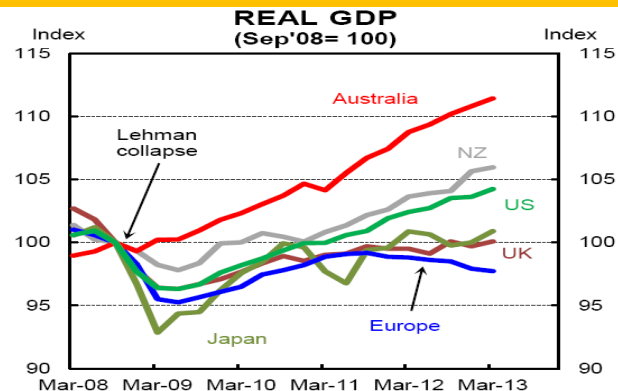
* Desde el 1 de Enero del 2013, se informa acerca de las cifras de capital en base a los estándares de capital Basel III de APRA

Enfoque a Australia e hipotecas
Distribución geográfica del patrimonio acumulando interés (1000MA\$)

Composición de deudores existentes (1000MA\$)

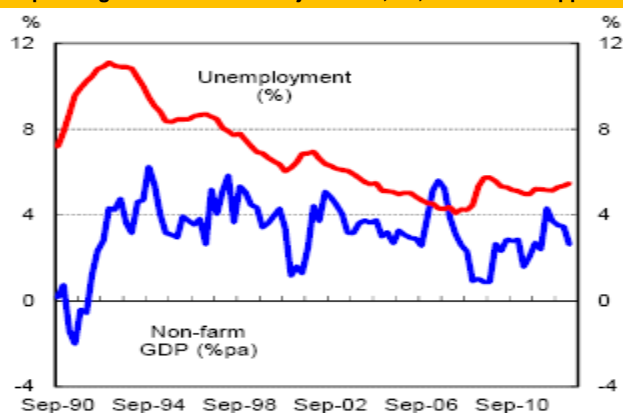
Cartera de créditos diversificada

Financiación mayorista diversificada
Por divisa

Por producto

Perfil de vecimiento de la deuda a plazo


Resumen de la Economía Australiana

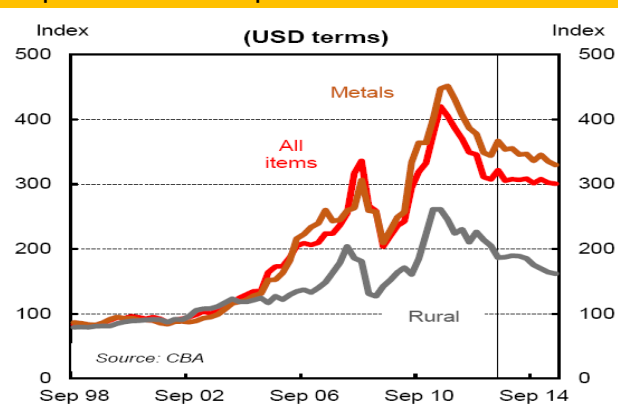
Crecimiento continuo consistente del PIB



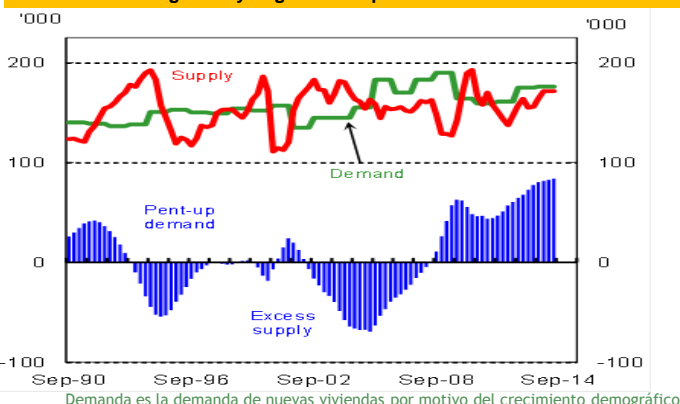
El paro sigue relativamente bajo en el 5,7%; crecimiento approx. 3%



Los precios de las materias primas moverán lateralmente en el 2014



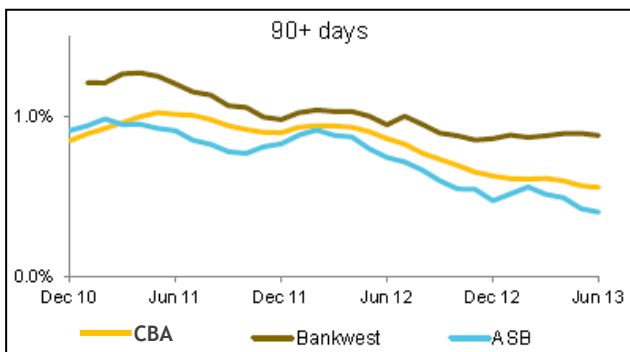
Incremento demográfico y migratorio superior a la construcción de viviendas



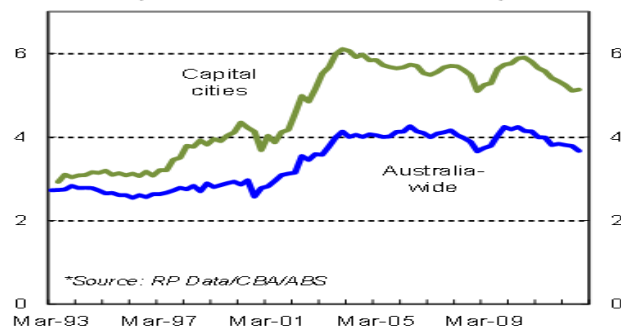
Las características de CBA más importantes en relación a créditos hipotecarios

- Las hipotecas son habitualmente de interés variable, amortización de capital e intereses con pleno recurso contra el prestatario
- Seguro de hipoteca (LMI) típicamente para todos los préstamos con una relación del préstamo al valor de la propiedad (LVR) > 80%
- El 81% de los clientes amortiza anticipadamente a lo previsto (no hay penalidad por pago anticipado, ni desgravación fiscal por interés para viviendas ocupadas por su propietario)
- El 98% de los préstamos se basa sobre documentación completa con verificación de ingresos

La cartera de CBA tiene buen rendimiento



Ha mejorado la relación entre coste de vivienda e ingresos familiares



Programas Principales Obligorales

- Pagarés a medio plazo en Euro
- Deuda Nacional
- Instrumento negociable en Euro
- Pagarés a medip plazo en US\$
- Certificado de depósito
- Instrumento negociable en US\$

Datos de contacto - correo electrónico groupfunding@cba.com.au

Sydney –Financiación a largo plazo

- Simon Maidment +612 9118 1339
- Graham Raward +612 9118 1344
- Patrick Bryant +612 9118 1345
- Ed Freilikh +612 9118 1337 (Securitización)
- Alvin Wei +612 9118 1342
- Michael Thiyavutikan +612 9118 1346
- Sameer Narula +612 9117 1296

Relación con inversores obligacionales

- Richard Nelson +612 9118 1343
- Londres – financiación a largo plazo**
- Liam Carden +44 20 7710 3916
- Londres – financiación a corto plazo**
- Stewart Nixon +44 20 7710 3975
- Nueva York –financiación a corto & largo plazo**
- Lisa Balfe +1 212 336 7730

EXENCION DE RESPONSABILIDAD: Lo indicado en la presente documentación no constituye ni pretende constituir una oferta de suscripción o adquisición, ni una invitación a la suscripción o adquisición de valores de cualquier tipo del Commonwealth Bank of Australia (ABN 48 123 123 124) o bien de alguna de sus filiales. Este documento no pretende constituir recomendación o asesoramiento alguno.

¿Desea saber más?

Visítenos en www.commbank.com.au/groupfunding para más información acerca de programas de préstamos, informes de las agencias calificadoras y otra información relevante